



ARES Sardegna  
Azienda Regionale Salute

SERVIZIO SANITARIO DELLA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 21 DEL 06 /02 /2025**

Proposta n.20 del 28/01/2025

**STRUTTURA PROPONENTE:** Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza  
Dott. Diego Cabitza

**OGGETTO:** Presa d'atto dell'affitto del ramo d'azienda della società C.M.F.SRL sede di Tempio Pausania da parte della società Tempsalus S.r.l. e della relativa voltura dell'accreditamento istituzionale

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Maria Erdas	
Il Responsabile della S.C. Comittenza sociosanitaria	Dott. Diego Cabitza	Firma in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO  
ACCREDITATO EL'APPROPRIATEZZA**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione DG n. 19 del 18/01/2023;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell’entrata in vigore dell’Atto Aziendale di Ares Sardegna;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VERIFICATA** la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato;

**PREMESSO** che con la deliberazione ARES n. 225 del 20/09/2024 e successive integrazioni (delibera 305 del 20/11/2024 e delibera 5 del 16/01/2025) è stato approvato il piano di Acquisto delle prestazioni di riabilitazione globale per il triennio 2024-26 e sono in fase di sottoscrizione i relativi contratti con le Strutture private accreditate;

**CONSIDERATO** che in data 9 dicembre 2024 (pec prot. 71598 del 9/12/24) la Struttura Tempsalus SRL ha notificato l'affitto del ramo di azienda della sede operativa sita in Tempio Pausania di proprietà della società CMF chiedendo di essere contrattualizzata per i volumi indicati nel piano di acquisto di cui sopra;

- che ARES con successiva nota prot. 1340 in data 08 gennaio 2025 ha chiesto i documenti relativi all'affitto ai fini della contrattualizzazione della struttura Tempsalus;

**VERIFICATO** che la struttura ha trasmesso la documentazione richiesta e verificato che il contratto di affitto di ramo di azienda è stato sottoscritto a Cagliari in data 20/11/2024 con atto redatto dal Notaio Avv. Vittorio Giua Marassi del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cagliari, Lanusei, Oristano, repertorio n. 142633.

**VISTO** il provvedimento del SUAPE del Bacino Suap Comune di Tempio Pausania Pratica n. 04144510924-09122024-1242.829146 avente per oggetto la voltura e rinnovo di titoli abilitativi e di titolarità dell'accreditamento istituzionale dal CFM S.r.l. a Tempsalus S.r.l. (Pratica finalizzata alla voltura per affitto di ramo d'azienda di Accreditamento Istituzionale per un Centro di Riabilitazione territoriale ex art.26/833) destinato all'attività di riabilitazione globale (Provvedimento unico n° 430 del 12/05/2023).

**VISTA** la Visura Camerale della nuova Società (esito evasione protocollo 53107/2024 del 18/12/2024);

**CONSIDERATO** di dover procedere alla gestione del rapporto contrattuale con il nuovo soggetto sopraccitato per l'acquisto di prestazioni di riabilitazione globale;

#### **PROPONE**

- 1) DI PRENDERE ATTO** dell'affitto del ramo di azienda dalla società CMF SRL alla Struttura Tempsalus SRL;
- 2) DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES Sardegna;
- 3) DI DARE MANDATO** alla S.C. Committenza Sociosanitaria e alla S.C. Ospedaliera e Specialistica affinché provvedano, ognuno per quanto di competenza, agli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento;
- 4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E  
L'APPROPRIATEZZA**

Dott. Diego Cabitza

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Giuseppe Pintor**, nominato con D.G.R. n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato dal Dott. Ugo Porcu - Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18/10/2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
	Dott.ssa Evelina Gollo		Dott.Ugo Porcu
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

**DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Giuseppe Pintor**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 06/02/2025 al 21/02/2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

---