

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1514 DEL 10/06/2025**

Proposta n. 1.558 del 05/06/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC. Acquisti di Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service**

Dott. Antonello Podda

**OGGETTO:** Prosecuzione tecnica locazione di magazzino economale della ARES Sardegna per stoccaggio DPI legate all’Emergenza Covid 19 e gestione di scorte in caso di pandemia influenzale PanFlu 2021-2023.

Locazione deposito Ditta Latte Arredamenti Srl - CIG B7240B5D91

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L’istruttore	Dott. Costantino Saccheddu	
Il Responsabile del Procedimento		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI  NO

## IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 19 del 18.01.2023 con la quale è stato approvato l'Atto Aziendale dell'ARES Sardegna;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 110 del 29/04/2024 con la quale sono state conferite a decorrere dall'adozione del citato provvedimento, in via provvisoria, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell'entrata in vigore dell'Atto Aziendale di ARES Sardegna;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**TENUTO CONTO** della comunicazione nota Prot. 20321 del 02 dicembre 2021 a firma della Direzione Generale della Protezione Civile, nel quale si chiede lo sgombero del materiale, sia acquistato da ATS, sia consegnato dalla Protezione Civile Nazionale che fino a quel momento era custodito nei padiglioni della Fiera Campionaria della Sardegna;

**DATO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale n° 7.397 del 17 dicembre 2021, è stato affidato alla Ditta Latte Arredamenti Srl, la locazione di un magazzino economale necessario per lo stoccaggio DPI legate all'Emergenza Covid 19 della Ats Sardegna con scadenza al 31 dicembre 2022;

**CONSIDERATA** la nuova organizzazione delle Aziende Sanitarie della Regione Sardegna e il passaggio, dal 1 febbraio 2023, dei magazzini economali precedentemente gestiti da Ares, incardinandoli nella gestione in capo alle singole ASL;

**DATO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale n°1479 del 18.05.2023, è stato rinnovato il contratto di locazione fino al 31 dicembre 2023;

**CONSIDERATO** che Determinazione Dirigenziale n 1.208 del 07 maggio 2024 è stato rinnovato fino al 31 dicembre 2024 il contratto di locazione affidato alla Ditta Latte Arredamenti Srl, in quanto contenenti al suo interno ancora i DPI forniti da ARES ai magazzini delle Asl richiedenti;

**PRESO ATTO** che detto immobile è ancora nella disponibilità di Ares Sardegna e che al suo interno sono custoditi ancora la maggior parte dei prodotti come sopra descritti destinati alle Asl;

**DATO ATTO** che per tutto l'anno 2025 tale locale svolge e continua a svolgere il ruolo di Hub per tutti i magazzini economali delle Aziende Sanitarie della Sardegna;

**CONSIDERATO** che la Ditta Latte Arredamenti Srl di Bolotana, ha tacitamente comunicato di lasciare invariato il prezzo della locazione stabilito in € 5.000,00 + Iva al mese fino al 31 dicembre 2025, salvo che, quanto scritto potrà essere revocato nel caso si trovi una nuova struttura nel predetto lasso di tempo maggiormente adatto agli scopi di Ares fatti salvi i diritti del fornitore, alle stesse condizioni stabilite in origine;

**DATO ATTO** altresì che, per la fornitura di che trattasi, non è presente specifica Convenzione Consip attiva e che la materia non è tra quelle affidate con DPCM 24 dicembre 2015 alle Centrali di Committenza Regionali;

**VISTO** l'articolo 17, Fasi delle procedure di affidamento, comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO CHE**, per garantire questo Servizio, la Struttura Complessa Acquisti di Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service, opererà in luogo della competente Struttura Complessa Logistica e Patrimonio;

**VISTO** l'Art. 97 della Costituzione italiana, dedicato alla Pubblica Amministrazione individua alcuni principi fondamentali e fra questi, al secondo comma, vi è quello che siano assicurati il buon andamento e l'imparzialità dell'amministrazione;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e nello specifico l'art. 1 comma 1 in cui vengono indicati i principi di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza della azione amministrativa;

**CONSIDERATO** inoltre la Legge 7 agosto 1990, n. 241, l'art. 1 comma 2, e nello specifico il principio in cui la pubblica amministrazione non può aggravare il procedimento se non per straordinarie e motivate esigenze imposte dallo svolgimento dell'istruttoria;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

Tutto ciò premesso

**VISTO** il D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i.;

**VISTA** la L. 241/90 e s.m.i.;

**VISTA** la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;

**VISTA** la L. R. 24/2020;

**VISTO** il D.lgs. 36/2023 e.ss.mm.ii;

**VISTA** la L.R. 8/2018;

**VISTO** il D.Lgs 118/2011

Per i motivi esposti in premessa

## **DETERMINA**

- DI AUTORIZZARE** ai sensi del comma 11 dell'art. 120 D.lgs. 36/202 (Codice dei Contratti), la proroga tecnica della locazione alla Ditta Latte Arredamenti Srl di Bolotana di un magazzino economico per stoccaggio delle merci assegnate ed acquistate da Ares Sardegna al costo di € 5.000,00 oltre IVA 22% pari a € 1.100,00 al mese per le ASL di Sassari, Asl Gallura, Asl Nuoro, Asl Ogliastra, Asl Oristano, Asl Medio Campidano, Asl Sulcis e Asl Cagliari fino al 31 dicembre 2025 in base agli utilizzi attuali del contratto sotto riepilogati:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO (se noto)</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
ASER - SC Acquisti beni e servizi non sanitari, servizi sanitari e service	2024 - 1	A508010101 - Locazioni passive e oneri condominiali	Asl Sassari	€ 14.661,12
			Asl Gallura	€ 7.350,96
			Asl Nuoro	€ 6.738,00
			Asl Ogliastra	€ 2.526,35
			Asl Oristano	€ 7.008,72
			Asl Medio Campidano	€ 4.254,45
			Asl Sulcis	€ 5.470,24
			Asl Cagliari	€ 25.190,16
Totale Conto A508010101 - Locazioni passive e oneri condominiali € 73.200,00				

**2. DI TRASMETTERE** copia del presente atto, per la parte di propria competenza, alla Struttura Complessa Acquisti di Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service, alla Struttura Complessa Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on – line dell'Ares Sardegna.

**IL DIRETTORE**

Dott. Antonello Podda

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)
- 2)

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)
- 2)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 10 / 06 / 2025 al 25 / 06 / 2025

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).