

**SERVIZIO SANITARIO DELLA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 199 DEL 09 / 09/2025**

Proposta n. 233 del 04/09/2025

**STRUTTURA PROPONENTE:** Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza

Dott. ssa Antonella Carreras

**OGGETTO:** Presa d'atto della cessione di ramo d'azienda dalla società "Fondazione Stefania Randazzo" in concordato preventivo alla società "Sereni Orizzonti 1 S.p.A." della Residenza Sanitaria Assistita (RSA) ubicata nel Comune di Monastir in viale Europa n. 3/a angolo Via Tirso.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Serena Dessì	
Il Responsabile della S.C. Committenza sociosanitaria	Dott.ssa Antonella Carreras	Firma in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO  
ACCREDITATO EL'APPROPRIATEZZA**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l'Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione DG n. 19 del 18/01/2023;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell'entrata in vigore dell'Atto Aziendale di Ares Sardegna;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 107 del 20/05/2025 con la quale sono stati attribuiti alla dott.ssa Antonella Carreras gli incarichi provvisori di Direttore della SC Committenza Sociosanitaria e Direttore del Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VERIFICATA** la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato;

**PREMESSO** che con le Delibere ARES n. 226 del 20/09/2024 e n. 354 del 30/12/2024 di modifica e integrazione, è stato approvato il piano di acquisto delle prestazioni di RSA/ CDI e Hospice per il

triennio 2024-2026 e sulla base dello stesso sono stati sottoscritti i relativi contratti con le Strutture private accreditate;

**DATO ATTO** che la società Fondazione Stefania Randazzo con PEC del 15/07/2025 (protocollo ARES PG/2025/0034967 del 15/07/2025) ha comunicato al servizio di Committenza Sociosanitaria ARES di aver ceduto la residenza sanitaria assistita (RSA) sede di Monastir erogante prestazioni di RSA/CDI e Hospice alla società Sereni Orizzonti 1 S.p.A. a decorrere dal 16/07/2025;

**ATTESO** che la società Sereni Orizzonti 1 S.p.A. solo in data 12/08/2025 ha trasmesso con PEC, protocollo ARES PG/2025/0040387 del 13/08/2025, la ricevuta SUAPE del Bacino Suap di Monastir (numero pratica telematica 02833470301-05082025-1518.919971 del 12/08/2025), avente ad oggetto il subingresso per voltura nell'accreditamento e autorizzazione all'esercizio di Residenza Sanitaria Assistita (RSA) sita in viale Europa n. 3/ a in Monastir (provvedimento di accreditamento determinazione n. 1149 prot. N. 28352 del 07/12/2020 rilasciato dalla RAS) presentata dalla società Sereni Orizzonti 1 S.p.A.- con tipologia iter Autocertificazione a 0 giorni;

**PRESO ATTO** che, in risposta alla succitata comunicazione, il Direttore della SC Committenza Socio Sanitaria, con nota PG/2025/0040891 del 20/08/2025, precisa che *“si potrà procedere alla predisposizione di apposita presa d'atto della cessione del ramo d'azienda e alla successiva contrattualizzazione della Società Sereni Orizzonti 1 S.p.A. solo ed esclusivamente a seguito della voltura del Titolo Autorizzativo e Accreditamento, avvenuta in data 12/08/2025 (Pratica SUAPE nr. 02833470301-05082025-1518.919971”;*

**ATTESO** che, con successiva PEC del 27/08/2025 (protocollo ARES PG/2025/0041681 del 28/08/2025) la società Sereni Orizzonti 1 S.p.A. ha trasmesso l'atto di cessione di ramo d'azienda sottoscritto in Cagliari in data 15/07/2025 redatto dal Notaio Avv. Roberto Onano repertorio n. 29451 raccolta n. 18217 unitamente alla documentazione contrattuale richiesta;

**VISTO** l'art. 18 del contratto RCC/2025/0000106 stipulato tra ARES e la Fondazione Stefania Randazzo il quale dispone testualmente che *“La successione nella titolarità del contratto potrà avvenire solo a seguito del trasferimento della titolarità dell'accreditamento in capo al cessionario, fermo restando che lo stesso dovrà rispondere nei confronti dell'ARES degli eventuali debiti non ancora estinti dal cedente alla data del trasferimento”;*

**RITENUTO**, in relazione a quanto sopra esposto, di dover prendere atto dell'acquisto del ramo d'azienda da parte della società Sereni Orizzonti 1 S.p.A. dando atto che la successione della stessa nella titolarità del contratto stipulato da ARES con la Fondazione Stefania Randazzo potrà essere riconosciuta solo a decorrere dal 12 agosto 2025, data di inserimento pratica a 0 giorni di voltura dell'accreditamento nel portale Suape;

**PROPONE**

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della cessione del ramo di azienda dalla società Fondazione Stefania Randazzo in concordato preventivo in favore della Struttura Sereni Orizzonti 1 S.p.A.
- 2) **DI DARE ATTO** che la successione nella titolarità del contratto stipulato da ARES con la Fondazione Stefania Randazzo potrà essere riconosciuta alla Struttura Sereni Orizzonti 1 S.p.A solo a decorrere dal 12 agosto 2025, data di inserimento pratica a 0 giorni di voltura dell'accreditamento nel portale Suape;
- 3) **DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES;
- 4) **DI DARE MANDATO** alla S.C. Committenza Sociosanitaria affinché provveda agli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento;
- 5) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E  
L'APPROPRIATEZZA**

Dott. ssa Antonella Carreras

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Giuseppe Pintor**, nominato con D.G.R. n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato dal Dott. Ugo Porcu - Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18/10/2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott.Ugo Porcu	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Giuseppe Pintor**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 09/09/2025 al 24/09/2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

\_\_\_\_\_