

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3639 DEL 30 / 12 / 2025

Proposta n. 3758 del 30.12.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC Acquisti Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service
Dott. Antonello Podda**

OGGETTO: Servizio attivo di vigilanza antincendio (SAVA) e gestione delle emergenze” - lotto 1 CIG 776340005A - determinazione di aggiudicazione n. 1120 del 26.02.2021. Revisione prezzi per ASL Gallura e ASL Sassari

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Responsabile del Procedimento	Dott. Antonello Podda	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO
[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC ACQUISTI BENI E SERVIZI NON SANITARI, SERVIZI SANITARI E SERVICE

VISTO il D. Lgs. N.502 del 30.12.1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria e ss.mm.ii”;

VISTA la Legge Regionale n.24/20 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. 10 del 2006, della L.R. n.23 del 2014 e della L.R. n.17 del 2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii”;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l’assetto macro-organizzativo dell’Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

CONSIDERATO CHE, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell’assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l’assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 1120 del 26.02.2021 ATS provvedeva ad aggiudicare il “Servizio attivo di sorveglianza antincendio (SAVA) e gestione delle emergenze” – lotti 1-2-3-4;

CONSIDERATO che il lotto n.1 è quello relativo alle ASL Gallura e ASL Sassari;

DATO ATTO che la tariffa di aggiudicazione, omnicomprensiva, è risultata, nel lotto n.1 di € 13,40 della RTI Consorzio stabile Sicuritalia group service s.c.p.a. *, Colombo srl, Sicuritalia servizi fiduciari soc. Coop.;

TENUTO CONTO che, con Determinazione Dirigenziale n.3619 del 22.12.2023, ARES ha provveduto a trasferire alle ASL l’esecuzione del contratto aggiudicato con la determinazione n.1120;

DATO ATTO che, con nota inviata ad ARES via PEC il 24 luglio 2024, la mandataria Sicuritalia Group Service ha fatto istanza di revisione dei prezzi del contratto in ragione della maggiorazione dei costi dovuti al rinnovo del CCNL del settore guardie giurate e operatori servizi fiduciari;

EVIDENZIATO che la competenza di ARES è da rinvenirsi nella sua qualità di Centrale di Committenza e soggetto che è subentrato, per questa funzione, alla previgente ATS che ha aggiudicato la gara;

RICHIAMATA la sentenza del Consiglio di Stato Terza Sezione n.6797 del 11 luglio 2023 con la quale è stato ribadito che le circostanze addotte a fondamento della revisione non dovevano necessariamente essere state previste nella gara d’appalto che ha determinato il contratto;

DATO ATTO che, seppure in diversi scaglioni, gli aumenti previsti dal CCNL – servizi fiduciari – ossia il contratto applicato ai lavoratori di che trattasi, arriveranno, a regime alla percentuale del 48,68% ;

TENUTO CONTO che la scadenza naturale del contratto è fissata al 31.03.2027, salvo anticipata conclusione causata dall'utilizzo del servizio in misura superiore a quanto previsto inizialmente, evento già verificatosi per diverse ASL;

CONSIDERATO che per la nuova gara è già iniziato il procedimento istruttorio con la nomina del Gruppo Tecnico di Progettazione di cui alla Determinazione Dirigenziale ARES n.3207 del 24.11.2025 e le prime riunioni dello stesso organismo che dovrebbe concludere la progettazione entro il primo trimestre del 2026;

DATO ATTO che, in base all'istruttoria condotta dal Dipartimento Acquisti, la richiesta di revisione dei prezzi relativa alla manodopera impiegata nel servizio di vigilanza antincendio appare giustificata da elementi oggettivi e incontrovertibili e che il mancato adeguamento delle tariffe può comportare un insanabile squilibrio economico contrattuale;

DATO ATTO che la ASL di Sassari ha formulato richiesta alla ditta Sicuritalia per l'attivazione di nuovi servizi e che l'Operatore Economico ha manifestato difficoltà ad assumere nuovi impegni contrattuali a causa del citato squilibrio delle tariffe orarie;

EVIDENZIATO che, in questa revisione dei prezzi sono anche incluse le revisioni ISTAT per tutto il periodo considerato, e che pertanto il RTI non potrà vantare alcun diritto a quel proposito;

DATO ATTO che l'aumento percentuale ritenuto congruo è pari al 20% per il periodo 1 agosto 2024 – 31 luglio 2025, e un ulteriore 10% per il periodo dal 1 agosto 2025 alla scadenza del contratto;

EVIDENZIATO che la revisione prezzi verrà applicata sull'intero fatturato, comprensivo di manodopera, spese generali e utile, ma con una percentuale nettamente inferiore all'aumento del CCNL pari, a regime, al 48,68%, ed inoltre l'attuale revisione assorbirà anche la revisione ISTAT che per il periodo considerato avrebbe dato diritto ad un aumento del 2,2% calcolandola come aumento dei prezzi a novembre 2025 rispetto ai 2 anni precedenti;

CONSIDERATO che, in base a quanto esposto le tariffe saranno le seguenti:

tariffa oraria netto iva	Dal	Al
€ 13,40	01.04.2022	31.07.2024
€ 16,08	01.08.2024	31.07.2025
€ 17,69	01.08.2025	SCADENZA CONTRATTO

DATO ATTO che, in base a quanto esposto, l'onere a carico delle ASL, quantificato al 31.12.2025 sarà il seguente:

TABELLA MAGGIOR ONERI (NETTO IVA) AGOSTO 2024 - DICEMBRE 2025			
ASL GALLURA			
MESE	FATTURATO	Aumento	CONGUAGLIO
ago-24	18.902,97 €	22.683,56 €	3.780,59 €
set-24	19.126,29 €	22.951,55 €	3.825,26 €
ott-24	19.483,60 €	23.380,32 €	3.896,72 €
nov-24	18.706,40 €	22.447,68 €	3.741,28 €
dic-24	18.456,27 €	22.147,52 €	3.691,25 €
gen-25	19.939,20 €	23.927,04 €	3.987,84 €
feb-25	21.611,52	25.933,82 €	4.322,30 €
mar-25	23.927,04	28.712,45 €	4.785,41 €
apr-25	23.155,20	27.786,24 €	4.631,04 €
mag-25	23.927,04	28.712,45 €	4.785,41 €
giu-25	23.155,20	27.786,24 €	4.631,04 €
lug-25	23.927,04	28.712,45 €	4.785,41 €
ago-25	26.322,72	34.219,54 €	7.896,82 €
set-25	25.473,60	33.115,68 €	7.642,08 €
ott-25	26.322,72	34.219,54 €	7.896,82 €
nov-25	25.473,60	33.115,68 €	7.642,08 €
dic-25	26.322,72	34.219,54 €	7.896,82 €
TOTALI PERIODO	384.233,13 €	474.071,30 €	89.838,17 €

TABELLA MAGGIORI ONERI (NETTO IVA) AGOSTO 2024 - DICEMBRE 2025			
ASL SASSARI			
MESE	FATTURATO	Aumento	CONGUAGLIO
ago-24	134.428,80 €	161.314,56 €	26.885,76 €
set-24	128.640,00 €	154.368,00 €	25.728,00 €
ott-24	134.987,31 €	161.984,77 €	26.997,46 €
nov-24	130.355,20 €	156.426,24 €	26.071,04 €
dic-24	133.644,90 €	160.373,88 €	26.728,98 €
gen-25	121.886,40 €	146.263,68 €	24.377,28 €
feb-25	147.746,88	177.296,26 €	29.549,38 €
mar-25	162.606,48	195.127,78 €	32.521,30 €
apr-25	155.388,96	186.466,75 €	31.077,79 €
mag-25	162.606,48	195.127,78 €	32.521,30 €
giu-25	155.388,96	186.466,75 €	31.077,79 €
lug-25	164.304,72	197.165,66 €	32.860,94 €
ago-25	160.908,24	209.180,71 €	48.272,47 €
set-25	158.785,44	206.421,07 €	47.635,63 €
ott-25	164.304,72	213.596,14 €	49.291,42 €
nov-25	155.388,96	202.005,65 €	46.616,69 €
dic-25	159.210,00	206.973,00 €	47.763,00 €
TOTALI PERIODO	2.530.582,45 €	3.116.558,68 €	585.976,23 €

DATO ATTO pertanto che l'impegno di spesa aggiuntivo, netto iva, separato per anno di competenza, è il seguente:

AZIENDA	2024	2025
ASL GALLURA	18.935,10 €	70.903,07 €
ASL SASSARI	132.411,24 €	453.564,99 €
TOTALI	151.346,34 €	524.468,06 €

DATO ATTO che, per garantire il maggior impegno di spesa derivante dalla revisione prezzi, ARES procederà all'assunzione di un CIG padre dal quale le due Aziende interessate potranno acquisire i CIG derivati con i quali assumere l'impegno di spesa, fare gli ordini NSO per il conguaglio e completare tutto il ciclo passivo;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

1) DI ADOTTARE la revisione prezzi, come esposta in premessa, del contratto del servizio vigilanza attiva antincendio (SAVA) per quanto attiene il Lotto n.1 che riguarda le ASL di Sassari e la ASL Gallura;

2) DI STABILIRE che la revisione prezzi determina queste tariffe con relative decorrenze:

tariffa oraria netto iva	Dal	Al
€ 13,40	01.04.2022	31.07.2024
€ 16,08	01.08.2024	31.07.2025
€ 17,69	01.08.2025	SCADENZA CONTRATTO

3) DI PRECISARE che, sulla base dei dati di fatturato in possesso di ARES, la stima dei maggiori oneri per le due ASL coinvolte è la seguente:

AZIENDA	2024	2025
ASL GALLURA	18.935,10 €	70.903,07 €
ASL SASSARI	132.411,24 €	453.564,99 €
TOTALI	151.346,34 €	524.468,06 €

4) DI DARE MANDATO per l'esecuzione del provvedimento alle ASL che hanno in gestione il contratto SAVA che, utilizzando il CIG padre che verrà comunicato da ARES, provvederanno:

- ad acquisire il CIG derivato;
- a inviare ordine NSO per il conguaglio alla ditta Sicuritalia una volta verificate le effettive prestazioni da conguagliare;
- ad aggiornare il contratto SISAR con le nuove tariffe;
- a liquidare e pagare le fatture aventi ad oggetto il conguaglio delle prestazioni;

5) DI PRECISARE che dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa per ARES;

6) DI TRASMETTERE copia del presente atto al Dipartimento Acquisti, alle ASL interessate e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

IL DIRETTORE SC ACQUISTI BENI E SERVIZI NON SANITARI, SERVIZI SANITARI E SERVICE

Dott. Antonello Podda

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 30 / 12 / 2025 al 14 / 01 / 2026

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
