

**SERVIZIO SANITARIO DELLA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 03 DEL 23/01/2026**

Proposta n. 4 del 15/01/2026

**STRUTTURA PROPONENTE:** Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza  
Dott.ssa Antonella Carreras

**OGGETTO:** Presa d'atto cessione ramo d'azienda dall'associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo a favore di CENTRO MEDICO HUMAIDAN S.R.L. (sedi operative di Olienà, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei)

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Alice Fanni	
Il Responsabile della S.C. Committenza sociosanitaria	Dott.ssa Antonella Carreras	Firma in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI [ ]

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [X]

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E L'APPROPRIATEZZA**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l'Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l'assetto macro-organizzativo dell'Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

**CONSIDERATO CHE**, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell'assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l'assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 09/01/2026 con la quale sono stati attribuiti alla dott.ssa Antonella Carreras gli incarichi provvisori di Direttore della SC Committenza Sociosanitaria e Direttore del Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza;

**VERIFICATA** la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relazione al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **PREMESSO**

- che con la DGR n.5/43 del 23/02/2024, la RAS ha determinato i tetti di spesa per l'acquisizione, da parte di ARES Sardegna, delle prestazioni sanitarie e socio sanitarie dalle strutture private accreditate per il triennio 2024-2026;

- che, con Delibera del Direttore Generale ARES Sardegna n. 225 del 20/09/2024 e ss.mm.ii. è stato approvato il Piano di Acquisto delle Prestazioni del macrolivello della riabilitazione globale nel quale è stato attribuito all'associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo un budget di spesa pari a euro 22.949.842,10 per l'annualità 2026 (contratto repertorio ARES del 28/01/2025 RCC/2025/0000027);

- che a seguito delle modifiche intervenute sui provvedimenti di accreditamento istituzionale di alcune sedi operative, ARES Sardegna ha proceduto a rimodulare e ridistribuire fra le sedi AIAS Cagliari – in concordato preventivo il budget di spesa attribuito alla stessa con il contratto RCC/2025/0000027 del 28/01/2025 (Allegato Y - lettera A di cui alla Delibera del Direttore Generale di ARES Sardegna n. 277 del 05/11/2025);

- che con la stessa Delibera del Direttore Generale n.277/2025, ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte della associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo di quattro sedi operative a favore della società SA IA S.r.l. Benefit e, pertanto, si è dato atto che il nuovo Allegato Y di AIAS, a decorrere dalla data del 01/09/2025, è quello allegato sotto la lettera B) della citata Delibera;

**CONSIDERATO** che in data 30/12/2025 (protocollo ARES Sardegna PG/2025/0064464 del 31/12/2025), il Centro Medico Humaidan S.r.l. ha comunicato via PEC di aver presentato, tramite portale SUAPE, le pratiche di subentro relative all'acquisizione di n. quattro rami d'azienda di proprietà AIAS Cagliari – in concordato preventivo (strutture di Oliena, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei) con decorrenza dalla data del 01/01/2026;

**PRESO ATTO** che, a seguito di richiesta di integrazione documentale (nota del 8/01/2026 protocollo ARES PG/2026/000132), il Centro Medico Humaidan S.r.l. ha trasmesso i seguenti atti (protocollo ARES del 15/01/2026 PG/2026/0003528):

- contratto di cessione dei rami d'azienda delle strutture di Oliena, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei stipulato in data 10 dicembre 2025 tra l'associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo e il dottor Kais Iben Rajab Mustafa Humaidan, a rogito del Dottor Roberto Onano, repertorio 29.797/18.485 avente efficacia dalla data del 01/01/2026 (articolo 5 del contratto di cessione);

- atto del giorno 19/12/2025 a rogito del Dottor Roberto Onano repertorio 29.844/18.525, con il quale è stata costituita, con effetto da giorno 01/01/2026, la società " Centro Medico Humaidan S.r.l." nella quale il dottor Kais Iben Rajab Mustafa Humaidan ha conferito i rami d'azienda acquisiti da AIAS Cagliari – in concordato preventivo.

**RITENUTO**, in relazione a quanto sopra esposto:

- di dover prendere atto delle cessioni di ramo d'azienda delle strutture di Oliena, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei a favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l., a decorrere dalla data del 01/01/2026 attribuendo ad ogni sede operativa ceduta il relativo budget di spesa stanziato alla associazione AIAS Cagliari – in concordato per l'annualità 2026 già risultante nell'Allegato Y – lettera B di cui alla Delibera ARES n. 277/2025 e ora riepilogato nell'Allegato Y unito alla presente **sotto la lettera A** agli effetti formali e sostanziali;

- di dover altresì procedere, in relazione all'anno 2026, alla modifica dell'Allegato Y dell'Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo allegato sotto la lettera B alla Deliberazione ARES n. 277/2025 a seguito della cessione delle strutture di Oliena, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei a favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l. come risulta nell'Allegato Y che si allega alla presente delibera **sotto la lettera B)** per fare parte integrante e sostanziale;

## **PROPONE**

**1) DI PRENDERE ATTO** della cessione del ramo di azienda dall'associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo in favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l a decorrere dalla data del 01/01/2026 per l'erogazione delle prestazioni riassunte nell'allegato Y che si unisce alla presente **sotto la lettera A)** per farne parte integrante e sostanziale;

- 2) DI DARE ATTO** che, a seguito delle cessioni di ramo d'azienda alla società Centro Medico Humaidan S.r.l, il budget di spesa annuale assegnato ad AIAS Cagliari – in concordato preventivo viene ridefinito come indicato nell'Allegato Y, che si unisce alla presente **sotto la lettera B)** per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) DI DARE MANDATO** alla S.C. Committenza Sociosanitaria di provvedere agli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento;
- 5) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO  
ACCREDITATO E L'APPROPRIATEZZA**  
Dott.ssa Antonella Carreras

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Giuseppe Pintor**, nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato da dott. Ugo Porcu, Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18.10.2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott. Ugo Porcu	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

**DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Giuseppe Pintor**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato A) Allegato Y Centro Medico Humaidan S.r.l.

Allegato B) Allegato Y AIAS Cagliari – in concordato preventivo

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 23 / 01 / 2026 al 07 / 02 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

---