

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1216 DEL 30/04/2026

Proposta n. 1293 del 29/04/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI
CENTRALIZZATI**
Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: “Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione relativamente a “Accordo quadro per l’affidamento dell’appalto concernente i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà di ARES Sardegna – Lotto 1 – CIG principale: 94119044E2 – CIG derivato: B227CE6809 Città Metropolitana di Cagliari – Categoria OG1 – Classifica 1 – CPV: 45450000-6”. CIG: B323BEC983.” Approvazione e liquidazione residuo credito del servizio espletato.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore	Dott.ssa Federica Peddio	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Gianluigi Oi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE
SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l’assetto macro-organizzativo dell’Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

CONSIDERATO CHE, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell’assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l’assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023, come aggiornata e integrata con le Deliberazioni n. 122 del 30/05/2023, n. 209 del 01/09/2023 e n. 38 del 01/02/2024, con la quale sono state conferite, in via provvisoria, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell’entrata in vigore dell’Atto Aziendale di Ares Sardegna e con la quale viene attribuito l’incarico di Responsabile provvisorio della Struttura Complessa SC Energy Management e servizi logistici centralizzati afferente al Dipartimento Acquisti, all’Ing. Giampiero Testoni;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO

- che l’Azienda ARES Sardegna ha la necessità di garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili adibiti ad attività amministrative, di proprietà o in disponibilità dell’Ente, così da assicurarne la corretta continuità delle proprie attività;
- che con Determinazione n. 496 Prot. 7565 del 03.10.2022, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, ha indetto la procedura di “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per

l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema Regione. Applicazione C.A.M – art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240”;

- che con Determinazione n. 192 Prot. 2602 del 27.03.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha approvato le graduatorie provvisorie di ciascun lotto;
- che con Nota Prot. PG/2024/0042667 del 23/05/2024 indirizzata al Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, l'ing. Giampiero Testoni, in qualità di Direttore della S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati ARES Sardegna, ha manifestato la richiesta di aderire all'Accordo Quadro di cui in oggetto, nello specifico, categoria OG1, Lotto 1, finalizzato a garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso/di proprietà dell'azienda ARES Sardegna necessari al corretto e regolare svolgimento delle proprie attività lavorative;
- che con Nota Prot. PG/2024/0042836 del 23/05/2024 il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, a seguito di rinuncia di altra amministrazione, ha confermato la disponibilità nel Lotto 1 OG1 Classifica I Città Metropolitana di Cagliari, di un plafond pari ad € 300.000,00 per l'attivazione di un contratto attuativo/appalto specifico da espletare secondo le condizioni indicate nel Disciplinare, nel Capitolato Speciale d'Appalto parte amministrativa, nel contratto di Accordo quadro e nel manuale di supporto e relativa modulistica;
- che l'intervento in oggetto è stato inserito nella programmazione dell'acquisizione lavori (2024/2026) della Ares Sardegna, nelle revisioni di cui alla medesima, con Codice Unico di Intervento: L03990570925202400001;

PRECISATO:

- che con Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 1535 del 12/06/2024 è stata formalizzata l'adesione all'Accordo Quadro aggiudicato dalla CRC in relazione al Lotto 1 - OG1 Classifica I Città Metropolitana di Cagliari;
- che con il citato provvedimento si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento individuando l'Ing. Gianluigi Oi e all'approvazione del QTE e della documentazione di gara per l'attivazione dell'appalto specifico di cui in oggetto;
- che in virtù del citato provvedimento il RUP provvedeva, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", all'acquisizione del seguente CIG derivato B227CE6809;

RICHIAMATA:

- la Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 2018 del 02/08/2024 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto specifico all'O.E. Sardinia Service di Napolitano Luigi & C. S.A.S.;
- la Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 2407 del 03/10/2024 con la quale è stata affidata la funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs.81/08 e ss.mm.ii., all'Ing. Giovanni Deplano;
- la Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 2440 del 07/10/2024 nella quale sono state nominate le seguenti figure:
 - l'ing. Giovanni Deplano nel ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;

- l'ing. Gianluigi Oi, nel ruolo di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, dipendente a tempo indeterminato della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati;
- l'ing. Antonio Garau nel ruolo di Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, Collaboratore Tecnico Professionale presso la SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati;

PRESO ATTO:

- che con Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 2407 del 03/10/2024, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023, vista la tipologia dell'intervento previsto e dopo attenta disamina e valutazione, il RUP ha individuato l'O.E., Ing. Giovanni Deplano, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione del servizio e che contattato si è reso immediatamente disponibile;
- che si è provveduto a predisporre la documentazione tecnica e amministrativa necessaria al perfezionamento dell'affidamento;
- che è stata avviata la procedura telematica sulla piattaforma telematica Net4Market ai sensi dell'art.50 comma 1, lett.b), D.Lgs. n. 36/2023;
- che la base di gara stabilita, pari al compenso professionale calcolato dal RUP, è composta da € 7.235,74 non ribassabile e da € 1.808,94 componente ribassabile, relativi rispettivamente al compenso professionale e alle spese generali e oneri accessori;
- che l'O.E. individuato ha presentato una formale offerta pari a € 8.850,00, oltre IVA al 22% e oneri previdenziali al 4% e che la stessa è stata ritenuta congrua;
- che il codice identificativo di gara (CIG) è: B323BEC983;

PRECISATO:

- che con fattura n. 2/PA del 29/05/2025 è stato liquidato l'acconto pari al 70% dell'onorario complessivo contrattualizzato per un importo pari ad € 6.195,00 oltre 4% INARCASSA ed IVA di legge di cui all'"Attestazione espletamento prestazione professionale" del servizio;

CONSIDERATO che:

- i lavori dell'Accordo Quadro di cui trattasi sono stati ultimati definitivamente per esaurimento dell'importo contrattuale a far data 23/04/2026;
- la prestazione professionale richiesta nella Lettera d'invito all'Ing. Giovanni Deplano e confermata nella Lettera-Contratto del 23/10/2024, giusto prot. n. PG/2024/0063627 pari data, relativa all'affidamento dell'incarico professionale di "Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione" per i lavori di cui in oggetto corrisponde alle previsioni dell'ordinativo e che la stessa risulta essere stata eseguita a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- la prestazione fornita in base alle verifiche eseguite, risponde per quantità e qualità alla richiesta di ordinativo della Stazione Appaltante ed è stata eseguita in tempo utile,

VISTA la fattura n. 2/PA del 28/04/2026 emessa dal professionista Ing. GIOVANNI DEPLANO Partita IVA 03713960924 pari ad € 2.655,00 oltre 4% INARCASSA ed IVA di legge quale corrispettivo residuo credito del servizio espletato a tacitazione di ogni suo diritto ed avere di cui

all'Attestazione espletamento prestazione professionale" del servizio, giusto protocollo PG/2026/0024316 del 24/04/2026;

ACQUISITO il DURC Numero di Protocollo INPS_49178638 avente scadenza validità 27/05/2026 che attesta la regolarità contributiva del fornitore;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

Per i motivi espressi in premessa

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** in merito all'affidamento dell'incarico professionale di "Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione eseguita dal professionista Ing. GIOVANNI DEPLANO Partita IVA 03713960924 l'importo pari ad € 2.655,00 oltre 4% INARCASSA ed IVA di legge quale corrispettivo residuo credito del servizio espletato a tacitazione di ogni suo diritto ed avere e per un importo Iva compresa di € 3.368,66;
- 2. DI LIQUIDARE**, la fattura n. 2/PA del 28/04/2026 emessa dal professionista Ing. GIOVANNI DEPLANO Partita IVA 03713960924 pari ad € 2.655,00 oltre 4% INARCASSA ed IVA di legge quale corrispettivo residuo credito del servizio espletato a tacitazione di ogni suo diritto ed avere di cui all'Attestazione espletamento prestazione professionale" del servizio, giusto protocollo PG/2026/0024316 del 24/04/2026;
- 3. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Segreteria di Direzione Strategica Affari Generali e Atti amministrativi ARES per la pubblicazione nell'Albo pretorio on line dell'ARES Sardegna.

IL DIRETTORE
SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

Ing. Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Attestazione espletamento prestazione professionale
- DURC

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 30 /04 /2026 al 15 /05 /2026

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato (o il suo delegato).
