



**ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO PER L'ACQUISIZIONE DI
PRESTAZIONI DI ASSISTENZA RIABILITATIVA GLOBALE SANI-
TARIA E SOCIO SANITARIA RCC/2026/3**

**In esecuzione alla Legge Regionale 11 settembre 2025 n. 24, allegato 18
Tabella O-VAR.**

CIG: BA30689F2F

Atto aggiuntivo al contratto tra l'**Azienda Regionale della Salute (ARES)** con sede
in Selargius (CA) Via Piero della Francesca 1, C.F. e Partita IVA 03990570925,
nella persona del Direttore Generale e Legale Rappresentante Dott. Giuseppe
Pintor, C.F. PNTGPP63L14F979K (in forza della Deliberazione ARES n. 218 del
03/09/2024), domiciliato per la carica presso la medesima, da una parte

e

la Struttura **CENTRO MEDICO HUMAIDAN S.R.L.** con denominazione abbreviata
"CENTRO MEDICO HUMAIDAN" (di seguito denominata Struttura), C.F. e P. Iva
04201620921 con sede legale in ELMAS (CA) VIA PIETRO CASU 2 CAP 09067 e
sedi operative in:

- CENTRO DI OLIENA VIA PEPPINO CATTE 3 – 08025;
- CENTRO DI OROSEI PIAZZA CAVALLOTTI 10 – 08028;
- CENTRO DI PERDASDEFOGU VIA KENNEDY 15 – 08046;
- CENTRO DI SINISCOLA VIA ROMA 267 - 08029

nella persona del Legale rappresentante, AL RAMAHI HEBA C.F.
LRMHBE73P55Z227K, dall'altra

hanno convenuto e stipulato quanto segue.

Premesso:

- che con Deliberazione del Direttore Generale di ARES Sardegna n. 225 del 20/09/2024 e ss.mm.ii è stato approvato il Piano di Acquisto delle prestazioni del macrolivello della riabilitazione globale e, conseguentemente, sono stati stipulati con le Strutture private i relativi contratti;

- che in esecuzione del provvedimento sopra indicato tra le parti è stato stipulato il contratto n. RCC/2026/3 per l'acquisto di prestazioni di assistenza riabilitativa globale sanitaria e socio-sanitaria, con decorrenza dal 01/01/2026 e scadenza al 31/12/2026;

- che la Legge regionale 11.9.2025, n. 24 allegato 18 Tabella O – VAR ha autorizzato, per il triennio 2025-2027, lo stanziamento della somma di euro 3.000.000 in favore dell'Azienda regionale della salute (ARES) per: *“integrazione contributo a favore dei centri riabilitativi sardi autorizzati e accreditati per la riabilitazione globale sanitaria e socio sanitaria al fine di garantire la continuità assistenziale ai pazienti in carico”*.

- che in esecuzione del provvedimento sopra indicato, la Giunta Regionale, con la Delibera n. 67/23 del 23.12.2025, ha integrato il tetto di spesa stanziato dalla DGR 5/43 per le prestazioni di assistenza di riabilitazione globale per gli esercizi 2025 e 2026 aumentandolo a euro 66.088.953,83;

- che la distribuzione, tra le Strutture private contrattualizzate, delle somme stanziante dalla RAS con la citata DGR n. 67/23 del 23/12/2025 per le annualità 2025 e 2026 è stata predisposta sulla base dei seguenti criteri:

- a) Anno 2025: l'incremento del tetto di spesa è utilizzato per remunerare il 100% delle prestazioni sanitarie e socio sanitarie erogate in conformità ai requisiti di appropriatezza e nei limiti dei volumi massimi di accreditamento (per livello e per tipologia assistenziale) delle singole sedi operative degli

Enti giuridici contrattualizzati;

b) Anno 2026: al tetto di spesa integrativo stanziato dalla RAS è stato detratto

il budget attribuito alla società Centro Fisioterapico S.B. S.r.l. per la contrat-

tualizzazione del livello 5 (struttura con sede a Sassari) e la somma attribui-

ta alla società Opera Gesù Nazareno S.r.l. per il pagamento delle presta-

zioni a favore dei pazienti provenienti dalla struttura "Le Ginestre"; la som-

ma decurtata è distribuita tra le strutture contrattualizzate in proporzione al

fatturato 2025 calcolato al netto dei crediti inesigibili ed in ragione dell'effe-

tivo periodo di attività della Struttura;

- che in esecuzione alla Legge regionale 11.9.2025, n. 24, allegato 18 Tabella O-

VAR e alla successiva DGR n. 67/23 del 23.12.2025, l'Azienda Regionale della Sa-

lute (ARES) ha proceduto ad adottare la Deliberazione del Direttore Generale n. 45

del 16/03/2026 per l'integrazione del tetto di spesa in favore dei Centri per la riabili-

tazione globale annualità 2025/2026;

Tutto quanto sopra premesso e concordato, le parti come sopra costituite con-

vengono quanto segue:

Articolo Unico

Le superiori premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

aggiuntivo.

Il tetto di spesa complessivo assegnato alla struttura per l'anno 2026 per l'acquisto

di prestazioni di riabilitazione globale, a seguito della Deliberazione del Direttore

Generale n. 45 del 16/03/2026 viene fissato in euro 1.207.330,00 (unmilione due-

centosettemilatrecentotrenta/00).

Il presente contratto, fatti salvi i casi di esenzione, è soggetto all'imposta di bollo, ai

sensi dell'art. 2, parte I del D.P.R. 16 ottobre 1972, n. 642 e successive modifica-



Imposta di Bollo assolta in modo virtuale

zioni ed integrazioni ed è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 10, della parte 2^a della Tariffa allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Le spese di bollo sono a cura e a carico della struttura erogante. Il pagamento dell'imposta di bollo può avvenire in maniera virtuale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 e seguenti del DPR n. 642/1972 e ss.mm.ii.

Le eventuali spese di registrazione sono a carico della parte che ha interesse a richiederla.

Le attività, le prestazioni ed i servizi disciplinati ed organizzati tramite il presente accordo sono esenti I.V.A ai sensi dell'art. 10 comma 19 del D.P.R. n. 633/72, in quanto si tratta di scambi di attività tra Strutture sanitarie pubbliche e private che, nell'organizzazione congiunta dei servizi, rivolti esclusivamente alla tutela della salute dei cittadini, identificano i loro comuni scopi istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui ai decreti legislativi n. 502/92, e successive modificazioni e integrazioni, e n. 517/93 e relativi provvedimenti attuativi.

Restano invariate tutte le restanti condizioni contrattuali.

Il Direttore Generale	Rapp.te legale Struttura accreditata
Dott. Giuseppe Pintor	Al Ramahi Heba



ALLEGATO Y ALL'ATTO AGGIUNTIVO ANNO 2026

Prestazioni di Riabilitazione Globale

DENOMINAZIONE STRUTTURA	LIVELLO PRESTAZIONI	VALORE PRESTAZIONI ANNO 2026
Centro Humaidan Oliena	8	72.575 €
	9	9.413 €
	10	37.898 €
	11	10.901 €
Totale		130.787 €
Centro Humaidan Orosei	5	239.274 €
	8	181.437 €
	9	28.239 €
	10	37.898 €
	11	32.703 €
Totale		519.552 €
Centro Humaidan Perdasdefogu	8	116.306 €
	9	9.051 €
	10	145.763 €
	11	10.482 €
Totale		281.601 €
Centro Humaidan Siniscola	5	168.719 €
	8	11.631 €
	9	27.153 €
	10	36.441 €
	11	31.445 €
Totale		275.389 €
Totale		1.207.330 €

L'attività effettuata deve essere contenuta entro i volumi massimi erogabili calcolati in base a quanto previsto all'accreditamento per ciascun livello.

Inoltre, le prestazioni devono essere erogate nei giorni e negli orari di apertura come dichiarati nella Carta dei Servizi.