



ARES Sardegna

Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 116 DEL 21/05/2026

Proposta n. 133 del 14.05.2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI
CENTRALIZZATI**

Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: DGR n. 13/22 del 18.03.2026 "Deliberazione della Giunta regionale n. 10/21 del 16 marzo 2023, concernente "Ricognizione ed attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende socio-sanitarie locali e all'Azienda regionale della salute. Primo elenco: fabbricati appartenenti al patrimonio indisponibile. Legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, art. 47". Parziale rettifica, integrazione e contestuale trasferimento urgente di beni a favore di ARES". Presa d'atto e acquisizione al patrimonio indisponibile di Ares Sardegna dei beni immobili.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Maria Della Porta	
Il Direttore della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati	Ing. Giampiero Testoni	Firma apposta in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI []

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [X]

IL DIRETTORE
DELLA SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l’assetto macro-organizzativo dell’Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

CONSIDERATO CHE, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell’assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l’assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

PRESO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DATO ATTO che:

- l’art. 47, comma 1, della L.R. n. 24/2020 demanda alla Giunta regionale la definizione del processo di adeguamento dell’assetto istituzionale e organizzativo degli enti del SSR, mediante specifiche deliberazioni;

- in attuazione di tale previsione, la Giunta Regionale, con Deliberazione n. 10/21 del 16.03.2023 ha provveduto alla ricognizione e attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende socio-sanitarie locali e all’Azienda regionale della salute;

PRESO ATTO che, con Deliberazione n. 13/22 del 18 marzo 2026, la Giunta Regionale ha disposto la parziale rettifica e integrazione della succitata DGR, prevedendo il trasferimento, con imputazione al patrimonio indisponibile di ARES Sardegna, dei seguenti beni immobili:

- a) fabbricato ubicato in via Cattalochino, 9, Sassari: foglio 109, particella 4515, sub. 11;
- b) fabbricato ubicato in via Demurtas, 4, Nuoro: foglio 45, particella 992, sub. 1;
- c) area destinata a parcheggio ubicata in via Aresu, Cagliari: foglio 4, mappale 159, quale pertinenza della sede legale dell’ARES (via Piero della Francesca, Selargius, individuata catastalmente al foglio 42, mappale 2891, sub 1 e 2);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

RILEVATO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Azienda;

PROPONE

1) DI PRENDERE ATTO della D.G.R. n. 13/22 del 18 marzo 2026 "Deliberazione della Giunta regionale n. 10/21 del 16 marzo 2023, concernente "Ricognizione ed attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende socio-sanitarie locali e all'Azienda regionale della salute. Primo elenco: fabbricati appartenenti al patrimonio indisponibile. Legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, art. 47". Parziale rettifica, integrazione e contestuale trasferimento urgente di beni a favore di ARES";

2) DI ACQUISIRE al patrimonio indisponibile di Ares Sardegna le seguenti proprietà immobiliari:
a) fabbricato ubicato in via Cattalochino, 9, Sassari: foglio 109, particella 4515, sub. 11;
b) fabbricato ubicato in via Demurtas, 4, Nuoro: foglio 45, particella 992, sub. 1;
c) area destinata a parcheggio ubicata in via Aresu, Cagliari: foglio 4, mappale 159, quale pertinenza della sede legale dell'ARES (via Piero della Francesca, Selargius, individuata catastalmente al foglio 42, mappale 2891, sub 1 e 2);

3) DI INCARICARE il Servizio Energy Management e Gestione servizi logistici centralizzati di porre in essere gli adempimenti finalizzati alla successiva trascrizione degli immobili nei pubblici registri immobiliari e alla regolarizzazione catastale;

4) DI TRASMETTERE copia del presente atto alle strutture competenti del Dipartimento giuridico economico per gli adempimenti amministrativi e contabili necessari al trasferimento dei beni patrimoniali ad ARES;

5) DI TRASMETTERE copia del presente alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE
DELLA SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**

Ing. Giampiero Testoni

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor, nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato da dott. Ugo Porcu, Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18.10.2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott. Ugo Porcu	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

DGR RAS n. 13/22 del 18.03.2026

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Istruttoria

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 21 / 05 / 2026 al 05 / 06 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
