



ARES Sardegna

Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 196 DEL 20 / 07 / 2026

Proposta n. 222 del 14/07/2026

STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza

Dott.ssa Antonella Carreras

OGGETTO: Presa d'atto cessione ramo d'azienda dall'Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo, sedi operative di Ales e Mandas, a favore della società Fisioterapico Mandales S.r.l.s.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Serena Dessì	
Il Responsabile della S.C. Committenza sociosanitaria	Dott.ssa Antonella Carreras	Firma in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI []

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [X]

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E L'APPROPRIATEZZA

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l'Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l'assetto macro-organizzativo dell'Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

CONSIDERATO CHE, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell'assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l'assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 09/01/2026 con la quale sono stati attribuiti alla dott.ssa Antonella Carreras gli incarichi provvisori di Direttore della SC Committenza Sociosanitaria e Direttore del Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza;

VERIFICATA la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relazione al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO

- che con la DGR n.5/43 del 23/02/2024, la RAS ha determinato i tetti di spesa per l'acquisizione, da parte di ARES Sardegna, delle prestazioni sanitarie e socio sanitarie dalle strutture private accreditate per il triennio 2024-2026;

- che, con Delibera del Direttore Generale ARES Sardegna n. 225 del 20/09/2024 e ss.mm.ii. è stato approvato il Piano di Acquisto delle Prestazioni del macrolivello della Riabilitazione Globale nel quale è stato attribuito all'associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo un budget di spesa pari a 22.949.842,10 di euro per l'annualità 2026 (contratto repertorio ARES del 28/01/2025 RCC/2025/0000027);

- che a seguito delle modifiche intervenute sui provvedimenti di accreditamento istituzionale di alcune sedi operative, ARES Sardegna ha proceduto a rimodulare e ridistribuire fra le sedi AIAS Cagliari – in concordato preventivo il budget di spesa attribuito alla stessa con il contratto RCC/2025/0000027 del 28/01/2025 (Allegato Y - lettera A di cui alla Delibera del Direttore Generale di ARES Sardegna n. 277 del 05/11/2025);

- che con la stessa Delibera del Direttore Generale n. 277/2025, ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte della associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo di quattro sedi operative (strutture di Cagliari Assemini Villacidro e San Vito) a favore della società SA IA S.r.l. benefit;

- che con la Delibera del Direttore Generale n.03 del 23/01/2026 ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS di ulteriori sedi operative (strutture di Oliena, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei) con decorrenza 01/01/2026 in favore del Centro Medico Humaidan S.r.l.;

DATO ATTO che:

- in esecuzione alla Legge regionale 11.9.2025, n. 24 allegato 18 Tabella O – VAR e alla DGR 67/23 del 23/12/2025, ARES Sardegna ha proceduto all'ulteriore distribuzione tra le strutture di riabilitazione globale dello stanziamento previsto pari ad euro 3.000.000 quale *“integrazione contributo a favore dei centri riabilitativi sardi autorizzati e accreditati per la riabilitazione globale sanitaria e socio sanitaria al fine di garantire la continuità assistenziale ai pazienti in carico”* (Delibera del Direttore Generale n. 45 del 16/03/2026);

- che, a seguito della sopracitata Delibera ARES n. 45 e delle cessioni intervenute il budget di spesa totale attribuito alla società AIAS Cagliari – in concordato preventivo per l'annualità 2026 è pari ad euro 17.984.652,00 (invio proposta contrattuale protocollo ARES PG/2026/0022204 del 14/04/2026);

- che con la Delibera del Direttore Generale n. 83 del 21/04/2026 e n. 94 del 05/05/2026 rettificata con la Delibera del Direttore Generale n. 113 del 20/05/2026, ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS delle sedi operative di Tempio e Buddusò con decorrenza 07/04/2026 in favore della società Ainnanti S.r.l. (riferimento delibera n. 83) e della sede di Iglesias con decorrenza 21/04/2026 in favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l. (riferimento delibera n. 94);

- che in ultimo, con la Delibera del Direttore Generale n. 166 del 29/06/2026 ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS della sede operativa di Giba - Villarios con decorrenza 01/06/2026 in favore della società Equivita S.r.l. rideterminando il budget di Aias Cagliari – in concordato preventivo per l'annualità 2026 in euro 16.950.530,00 (Allegato B alla Delibera n. 166);

CONSIDERATO che con PEC del 01/07/2026 la società **Fisioterapico Mandales S.r.l.s.** ha comunicato di aver presentato in pari data al SUAPEE la pratica di subentro relativa all'acquisizione della sede operativa di Ales (pratica n. 04207630924-25062026-0821.1031906n.7144571/2026) e della sede operativa di Mandas (pratica n. 04207630924-25062026-0916.1031930n.7145280/2026) di proprietà AIAS Cagliari– in concordato preventivo;

PRESO ATTO che, sempre il 01/07/2026 ai protocolli ARES PG/2026/38165 e PG/2026/0038166, la società Fisioterapico Mandales S.r.l.s. ha trasmesso l'atto di cessione di ramo d'azienda delle sedi di Ales e Mandas, stipulato in data 29/06/2026 a rogito del Dottor Roberto Onano, repertorio 30368/18926 (Registrato a Cagliari il 01/07/2026 n. 13913 Serie 1T), avente efficacia dalla data del 01/07/2026 come concordato dalle parti e riportato all'articolo 5 dell'atto di cessione;

RITENUTO, in relazione a quanto sopra esposto:

- di dover prendere atto della cessione di ramo d'azienda delle sedi operative di Ales e Mandas a favore della società **Fisioterapico Mandales S.r.l.s.**, a decorrere dalla data del 01/07/2026 e di attribuire alle dette sedi operative il budget di spesa già stanziato all'Associazione AIAS Cagliari – in concordato per l'annualità 2026 (come risultante nell'Allegato Y – lettera B di cui alla Delibera ARES n. 166 del 29/06/2026) ricalcolato in ragione di sei mesi di attività, che si allega alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante, agli effetti formali e sostanziali;

- di dover altresì procedere, a seguito della cessione delle sedi operative di Ales e Mandas, alla conseguente modifica dell'Allegato Y dell'**Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo** (allegato sotto la lettera A alla Deliberazione ARES n. 166 del 28/06/2026), come risulta nell'Allegato Y che si allega alla presente delibera sotto la lettera B) per farne parte integrante, agli effetti formali e sostanziali;

- di dover procedere, inoltre, alla stipula di apposito atto aggiuntivo a favore della società cessionaria per il pagamento della quota sociale secondo le indicazioni riportate dalla DGR 13/21 del 18/03/2026 che integra la DGR n. 67/20 del 23.12.2025 e sulla base del format di atto aggiuntivo allegato alla Delibera ARES n.64 del 26/03/2026 di presa d'atto della DGR 13/21 del 18/03/2026.

PROPONE

1) DI PRENDERE ATTO della cessione del ramo di azienda dall'Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo in favore della società Fisioterapico Mandales S.r.l.s. a decorrere dalla data del 01/07/2026 attribuendo alla stessa il budget di spesa come risulta dall'Allegato Y, lettera A) che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

2) DI DARE ATTO che, a seguito della cessione di ramo d'azienda alla società Fisioterapico Mandales S.r.l.s., il budget di spesa annuale assegnato ad AIAS Cagliari – in concordato preventivo viene ridefinito come indicato nell'Allegato Y, che si allega alla presente sotto la lettera B) per farne parte integrante agli effetti formali e sostanziali;

3) DI DARE MANDATO alla S.C. Committenza Sociosanitaria di provvedere agli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento;

4) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla S.C. Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E L'APPROPRIATEZZA

Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor, nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato da dott. Ugo Porcu, Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18.10.2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott. Ugo Porcu	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Pintor

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato A) Allegato Y Fisioterapico Mandales S.r.l.s.

Allegato B) Allegato Y Aias

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 20/07/2026 al 04/08/2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
