

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°1959 DEL 21/07/2026

Proposta n. 2009 del 16/07/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI
CENTRALIZZATI**

Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B del D. Lgs. 36/2023 del servizio di Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per intervento di ristrutturazione uffici Ares Sardegna – sede Lanusei -
CUP D63D25000440002 – Codice Progetto 30CC25-D63D25000440002

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. ssa Cosima Fadda	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Davide Ungolo	

La presente determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [X]

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

IL DIRETTORE DELLA SC. ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

VISTO il D. Lgs. N.502 del 30.12.1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria e ss.mm.ii”;

VISTA la Legge Regionale n.24/20 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. 10 del 2006, della L.R. n.23 del 2014 e della L.R. n.17 del 2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii”;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l’assetto macro-organizzativo dell’Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

CONSIDERATO CHE, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell’assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l’assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

VISTO che:

- con DGR n. 56/7 del 29.10.2025 sono state assegnate delle risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR), per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione n. 292 del 12.11.2025 è stato approvato il piano triennale delle opere pubbliche 2026/2028 dell’Amministrazione ARES Sardegna;
- con determinazione Ares n. 3301 del 01/12/2025 relativamente al programma triennale interventi di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico periodo 2025-2027 Assegnazione risorse intervento ristrutturazione, risanamento conservativo ed opere di efficientamento energetico di un edificio ad uso uffici ARES sede Lanusei, è stato approvato il cronoprogramma finanziario e procedurale e formalizzata la nomina del RUP Geom Davide Ungolo;
- con determinazione Ares n. 1512 del 08/06/2026 è stato approvato il Documento di indirizzo della progettazione (DIP) ;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e in particolare l’art. 50, c. 1, lett. b), in base al quale per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 è previsto l’affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici e che la relativa procedura telematica è stata espletata sulla PAD Net4market;

VISTO quanto dispone l’art. suddetto alla lettera b) e cioè “ *che l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

CONSIDERATO che il valore complessivo stimato del presente affidamento, posto a base dell'offerta e comprensivo di tutte le prestazioni richieste e necessarie, è pari al totale importo di euro 85.730,00, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA di legge, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;

CONSIDERATO che la spesa stimata rientra nella soglia dell'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, e che le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli artt. 94 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023 hanno avuto esito positivo;

RITENUTO opportuno pertanto provvedere all'affidamento diretto alla Società Mars Ingegneria srl Via Convento n. 60 Nuoro – P.I. 01476250913, con documentata esperienza pregressa ed in regola con i requisiti generali e speciali, per lo svolgimento servizio di Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per intervento di ristrutturazione uffici Ares Sardegna – che ha offerto un ribasso complessivo pari al 14,75%;

CONSIDERATA la ripartizione dei corrispettivi offerti con indicazione degli importi ribassabili e non ribassabili

Prestazione	Importo a base	Quota non ribassabile	Quota ribassabile	Sconto quota ribassabile	Importo ribasso	Importo offerto
Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva	€ 51.093,70	€ 0,00	€ 51.093,70	20,00%	€ 10.218,74	€ 40.874,96
Direzione dei Lavori	€ 22.437,68	€ 14.584,49	€ 7.853,19	20,00%	€ 1.570,87	€ 20.867,04
Coordinamento della Sicurezza	€ 12.198,62	€ 7.929,10	€ 4.269,52	20,00%	€ 853,90	€ 11.344,72
TOTALE	€ 85.730,00	€ 22.513,59	€ 63.216,41	20,00%	€ 12.643,28	€ 73.086,72

Gli importi sopra indicati sono da intendersi al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA di legge;

DATO ATTO che l'intervento è finanziato con fondi insistenti sui capitoli di spesa assegnati ad ARES Sardegna dalla Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025 – 2027;

CONSIDERATO che per l'intervento edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico è stato creato il seguente codice progetto 30CC25-D63D25000440002;

PRESO ATTO che relativamente a tale affidamento è stato attribuito da ANAC il codice CIG BC691B0ADA;

ATTESTATO che tutta la documentazione relativa alla presente procedura è disponibile in formato elettronico e depositata agli atti dell'ufficio della SC Energy Management e servizi logistici centralizzati;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;*

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTA la nota in data 03.07.2026 con la quale è indicato che, per il periodo di ferie, il sostituto del Direttore della SC. Energy Management e servizi logistici centralizzati Ing. Giampiero Testoni sarà il Direttore del Dipartimento Acquisti Dott. Antonello Podda;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

1) DI AFFIDARE, alla Società Mars Ingegneria srl P.IVA 01476250913, avente sede legale in Via Convento n. 60 - Nuoro, lo svolgimento del servizio di Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per intervento di ristrutturazione uffici Ares Sardegna – sede Lanusei per un importo presunto di € 73.086,72+ cassa previdenza e Iva al 22%;

2) DI DARE ATTO che:

- le coperture economiche inerenti le procedure in argomento saranno assicurate dai fondi insistenti sui capitoli di spesa assegnati ad ARES Sardegna dalla Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025 – 2027;
- il codice progetto creato è il seguente: 30CC25-D63D25000440002;

3) DI STABILIRE che l'onere derivante da presente provvedimento, quantificato in Euro 73.086,72 + 4% cassa previdenza, per un importo pari ad € 2923,47, + 22% iva, per un importo pari ad € 16.722,24, per una somma complessiva pari ad € 92.732,43, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO (se noto)	IMPORTO (comprensivo di cassa previdenza e iva)
STEL	3	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	ARESGEN000 Costi generali ARES	€ 92.732,43

CIG: BC691B0ADA

5) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Gestione Sanitaria Liquidatoria ATS Sardegna, alla SC Bilancio e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES;

Per il Direttore della SC. Energy Management e servizi logistici centralizzati

Dott. Antonello Podda

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 21 /07 /2026 al 05 /08/2026

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).