

**SERVIZIO SANITARIO DELLA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 245 DEL 07 / 09 / 2026

Proposta n. 203 del 29/06/2026

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO ACQUISTI

Dott. Antonello Podda

OGGETTO: Autorizzazione a contrarre ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 per l'indizione mediante procedura aperta telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di una convenzione quadro finalizzata all'affidamento in concessione, per la durata di cinque anni, dei servizi di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici e dei servizi bar e di piccola ristorazione con utilizzo di spazi aziendali presso le aziende del SSR aderenti, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Barbara Concas	
Il Responsabile della SC/ Procedimento		
Il Direttore della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI []

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [X]

NO []

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l’assetto macro-organizzativo dell’Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

CONSIDERATO CHE, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell’assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l’assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VERIFICATA la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

PREMESSO:

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 299 del 14/11/2025 è stato approvato il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026/2028 dell’Azienda ARES Sardegna in attuazione di quanto previsto dall’art. 37 D. Lgs. 36/2023;
- che la procedura in oggetto è stata inserita nella suddetta programmazione, identificata dal codice CUI S03990570925202600001;
- che gli importi inseriti nella suddetta programmazione saranno oggetto di aggiornamento in occasione della prossima revisione del piano triennale degli acquisti di forniture e servizi, a seguito di variazione dei fabbisogni trasmessi dalle singole Aziende del SSR aderenti;

CONSIDERATO che la concessione in oggetto non rientra attualmente in convenzioni Consip attive, né in convenzioni della centrale di acquisto regionale CRC;

DATO ATTO CHE:

- ARES opera quale centrale di committenza in favore delle Aziende aderenti, curando l'intera procedura di affidamento sino all'aggiudicazione, mentre la stipula e l'esecuzione dei singoli contratti/convenzioni avverranno secondo quanto previsto negli atti di gara;
- con nota PG/2025/19800 del 15/04/2025, integrata dalla nota PG/2025/52574 del 31/10/2025 si è proceduto a trasmettere alle Aziende sanitarie la richiesta di adesione alla procedura in oggetto e il relativo fabbisogno, ai fini dell'avvio degli atti di programmazione;

PRESO ATTO dei riscontri pervenuti dalle Aziende del Servizio sanitario regionale, a seguito della richiesta di rilevazione dei fabbisogni trasmessa da ARES Sardegna, come di seguito riportato:

- *ARNAS Brotzu*: con nota del 17/04/2025, acquisita agli atti con prot. PG/2025/20240, l'Azienda ha comunicato di avere dei contratti attivi e pertanto di non essere interessata all'adesione alla procedura;
- *ASL Oristano*: con nota del 15/05/2025, acquisita agli atti con prot. PG/2025/23680 del 16/05/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali e del servizio di bar presso il P.O. San Martino di Oristano;
- *ASL Mediocampidano*: con nota del 15/05/2025, acquisita agli atti con prot. PG/2025/23665 ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali;
- *AREUS*: con nota mail del 15/05/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali;
- *ASL Cagliari*: con nota mail del 27/05/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali;
- *ASL Sassari*: con nota mail del 27/05/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali;
- *ASL Sulcis*: con nota del 30/05/2025, acquisita agli atti con prot. PG/2025/26293 del 03/06/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali e del servizio di bar presso il P.O. Sirai di Carbonia;
- *AOU Sassari*: con nota del 02/07/2025, acquisita agli atti con prot. PG/2025/0032549 ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali;
- *ASL Nuoro*: con nota mail del 22/10/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di bar e piccola ristorazione per la somministrazione di alimenti e bevande presso il Distretto di Macomer;
- *Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Sardegna*: con nota mail del 13/11/2025, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi aziendali;
- *ASL Gallura*: con nota del 11/12/2025, acquisita agli atti con prot. PG/2025/60619, ha trasmesso il fabbisogno per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande rettificata con nota protocollo PG/2026/29106 del 18/05/2026;

ATTESO che l'AOU di Sassari, con nota del 22/06/2026, acquisita agli atti con prot. PG/2026/36128, ha richiesto la delega all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento del servizio di bar e piccola ristorazione presso il P.O. SS Annunziata di Sassari, non ricompreso nel fabbisogno trasmesso in riscontro alla richiesta ARES del 15/04/2025 sopra citata, né oggetto di successive comunicazioni integrative;

CONSIDERATO che, nella nota prot. sopra citata l'AOU di Sassari ha dichiarato di essere in possesso della qualificazione necessaria per procedere autonomamente all'affidamento, nel rispetto della normativa vigente;

DATO ATTO che, alla data di ricezione della suddetta richiesta (22/06/2026), risultava già conclusa la fase di rilevazione dei fabbisogni finalizzata all'aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028, il cui termine ultimo per l'inserimento dei dati nella piattaforma telematica era fissato al 30 maggio 2026, conseguentemente, la progettazione della procedura e la relativa documentazione di gara erano già in fase di revisione finale sulla base dei fabbisogni acquisiti entro tale termine;

RITENUTO NECESSARIO autorizzare l'AOU di Sassari all'espletamento della procedura in autonomia, tenuto conto che l'inserimento del nuovo fabbisogno avrebbe comportato una sostanziale revisione della progettazione e della documentazione di gara, con conseguente ritardo nell'indizione della procedura regionale, in contrasto con i principi di tempestività, efficacia e buon andamento dell'azione amministrativa di cui agli artt. 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la mancata inclusione del servizio di bar dell'AOU di Sassari nella presente procedura non pregiudica l'unitarietà e la funzionalità della gara regionale, in quanto trattasi di un fabbisogno sopravvenuto rispetto alla conclusione dell'attività istruttoria e non ricompreso nella programmazione sulla quale è stata sviluppata la progettazione della procedura;

VISTI:

- l'art. 5, comma 5, dell'Allegato II.4 al Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023) nella parte in cui è previsto che "Ai fini della progettazione e dell'affidamento e dell'esecuzione dei contratti di concessione e di partenariato pubblico privato di importo a base di gara pari o superiore a 140 mila euro, gli enti concedenti devono possedere almeno una qualificazione di livello SF2";
- l'art. 62, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui tutte le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- il comma 2 del suddetto art. 62, a mente del quale per effettuare le procedure di importo superiore alle suddette soglie, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi e per gli effetti di cui l'articolo 63 e dell'allegato II.4 del D. Lgs. n.36/2023;
- la legge regionale 24/2020 *"Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore"* attribuisce ad ARES compiti di centralizzazione o organizzazione di acquisti e servizi per conto delle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Sardegna ai sensi degli artt. 38 e 39 del D. Lgs. 18 aprile 2016;

DATO ATTO che la progettazione della procedura è stata svolta all'interno della SC Energy Management e servizi logistici centralizzati con il supporto dei referenti individuati dalle Aziende partecipanti;

DATO ATTO altresì che il Progetto della concessione, predisposto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, comprende il Capitolato Speciale, il Piano Economico Finanziario, il DUVRI e la restante documentazione progettuale posta a base di gara;

RICHIAMATI:

- l'art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 178, commi 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023 dispone che *"la durata delle concessioni è limitata ed è determinata dall'ente concedente in funzione dei lavori o servizi richiesti al concessionario. 2. Per le concessioni ultraquinquennali, la durata massima della concessione non supera il periodo di tempo in cui si può ragionevolmente prevedere che il concessionario recuperi gli investimenti effettuati nell'esecuzione dei lavori o dei servizi, insieme con un ritorno sul capitale"*

investito, tenuto conto degli investimenti necessari per conseguire gli obiettivi contrattuali specifici assunti dal concessionario per rispondere alle esigenze riguardanti, ad esempio, la qualità o il prezzo per gli utenti ovvero il perseguimento di elevati standard di sostenibilità ambientale;

3. Gli investimenti presi in considerazione ai fini del calcolo comprendono sia quelli iniziali sia quelli in corso di concessione”,

- l'art. 179, comma 1 del d.lgs. 36/2023 stabilisce che “Il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi”;

CONSIDERATO CHE:

- la durata quinquennale della concessione è stata individuata ai sensi dell'art. 178 del D.Lgs. 36/2023 quale periodo congruo per consentire il recupero degli investimenti richiesti al concessionario e garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione;
- il valore stimato della concessione è stato determinato ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023 sulla base di una stima previsionale del fatturato complessivamente generabile per l'intera durata della concessione, elaborata in sede di progettazione secondo i criteri indicati nel PEF allegato alla documentazione di gara;

RITENUTO OPPORTUNO:

- procedere all'affidamento della concessione mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, in modalità telematica sulla piattaforma Net4market, e degli art. 182 e ss. del D.Lgs. 36/2023, procedendo all'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 108, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 per il periodo di cinque anni con opzione di incremento delle prestazioni per un importo pari al 30% e di proroga tecnica per il periodo di 6 mesi in caso non fosse stata aggiudicata la nuova procedura, al fine di incrementare i servizi di ristoro offerti all'utenza interna ed esterna delle strutture afferenti alle Aziende del SSR;
- suddividere la procedura in 13 lotti, individuati secondo il criterio della sede territoriale del servizio oggetto della concessione; la suddivisione territoriale dei lotti e il limite di aggiudicazione sono stati definiti tenendo conto della struttura del mercato regionale della distribuzione automatica, caratterizzato dalla presenza di numerosi operatori di piccole e medie dimensioni che dispongono di adeguata capacità organizzativa per la gestione di singoli lotti ma che potrebbero risultare penalizzati in caso di concentrazione dell'affidamento in capo a pochi operatori di grandi dimensioni;

VISTI il Capitolato Speciale, il Disciplinare di gara, il Disciplinare telematico, e tutti i loro allegati, compreso il DUVRI, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO inoltre che i criteri di selezione dei concorrenti prevedono specifici requisiti di idoneità professionale, di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica che devono essere obbligatoriamente posseduti dai concorrenti e che rispondono all'esigenza della stazione appaltante di rivolgersi ad operatori economici in possesso di adeguata esperienza nella gestione di servizi analoghi, idonei a garantire continuità del servizio, sicurezza alimentare e corretta gestione del servizio. In tal senso, i livelli minimi previsti per i requisiti di capacità non pregiudicano comunque l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese;

ATTESO che il valore stimato della concessione è superiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all'art. 14, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e che, pertanto, alla procedura in argomento verrà data pubblicità nei termini e con le modalità previste dal D. Lgs 36/2023;

DATO ATTO CHE la procedura in oggetto è finalizzata all'affidamento di una concessione di servizi dalla quale potranno derivare, per le amministrazioni concedenti, entrate costituite dai canoni concessori offerti dagli aggiudicatari e che il quadro economico, finalizzato esclusivamente a dare copertura delle spese di procedura, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO – ELEMENTI PROGETTO	
Valore stimato della concessione per 5 anni (iva esclusa)	€ 16.212.530,61
Valore stimato di proroga tecnica della concessione (iva esclusa)	€ 1.622.814,58
Opzione di incremento delle prestazioni (30%)	€ 4.863.759,17
di cui Oneri da Duvri	€ 13.400,00
Valore stimato della concessione (iva esclusa)	€ 22.699.104,36
Iva 22%	€ 4.993.802,96
Valore stimato della concessione (iva inclusa)	€ 27.692.907,32
Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante	€ 880,00
Spese per incentivi ex art. 45 del D.Lgs 36/2023	€ 133.597,31
Irap	€ 9.084,62
TOTALE PROGETTO	€ 27.836.469,25

DATO ATTO che ARES Sardegna dovrà assumersi i costi relativi alla gestione della presente procedura di gara;

RITENUTO ai sensi del disposto di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., di dover destinare su apposito fondo le quote indicate quali "incentivi per funzioni tecniche", correlate alla predisposizione ed esecuzione dell'appalto, in misura pari a quanto previsto dal vigente Regolamento in materia;

DATO ATTO che la stima degli incentivi tecnici dell'importo complessivo di €.133.597,31, di cui € 26.719,46 quale accantonamento al fondo ex art. 45 c.5 del Codice dei Contratti ed € 106.877,85 erogabile al personale, comprende sia la fase di aggiudicazione, di competenza ARES, che la fase di esecuzione contrattuale di competenza delle Aziende aderenti, così ripartiti:

	Quota personale	Quota fondo ex art. 45 co. 5
ARES 25%	€ 26.719,46	€ 6.679,87
AZIENDE BENEFICIARIE 75%	€ 80.158,39	€ 20.039,60
TOTALE	€ 106.877,85	€ 26.719,46

DATO ATTO che la quota incentivi spettante ad ARES, quale centrale di committenza, sarà accantonata da ARES e il suo costo successivamente ribaltato, attraverso le partite Intercompany, sulle Aziende beneficiarie per quote di competenza, come di seguito riportato:

Lotto	Descrizione servizi beni	Totale incentivi	quota Ares 25%	quota 75% Aziende
1	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della ASL Sassari	€ 20.934,70	€ 5.233,67	€ 15.701,02
2	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della ASL Gallura	€ 4.809,50	€ 1.202,38	€ 3.607,13
3	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di bar e piccola ristorazione nelle sedi della ASL Nuoro	€ 7.281,05	€ 1.820,26	€ 5.460,79
4	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di bar presso il P.O. San Martino di Oristano	€ 16.900,06	€ 4.225,01	€ 12.675,04

5	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della ASL Oristano	€ 12.224,15	€ 3.056,04	€ 9.168,12
6	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della ASL Mediocampidano	€ 4.528,95	€ 1.132,24	€ 3.396,71
7	Affidamento in concessione per anni 5 del servizio di bar e piccola ristorazione presso il P.O. SIRAI di Carbonia	€ 8.496,79	€ 2.124,20	€ 6.372,59
8	Affidamento in concessione per anni 5 del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della ASL Sulcis.	€ 6.786,74	€ 1.696,69	€ 5.090,06
9	Affidamento in concessione per anni 5 del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della ASL Cagliari	€ 28.576,46	€ 7.144,12	€ 21.432,35
10	Affidamento in concessione per anni 5 del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della AOU Sassari	€ 20.186,55	€ 5.046,64	€ 15.139,92
11	Affidamento in concessione per anni 5 del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi della AREUS	€ 1.563,09	€ 390,77	€ 1.172,32
12	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di ristoro mediante distributori automatici nelle sedi del IZS	€ 1.148,94	€ 287,23	€ 861,70
13	Affidamento in concessione per anni 5, del servizio di ristoro mediante distributori automatici nella sede ARES di Sassari	€ 160,32	€ 40,08	€ 120,24
totali		€ 133.597,31	€ 33.399,33	€ 100.197,98

STABILITO che l'accantonamento delle risorse destinate al fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, quantificato complessivamente in € 133.597,31, è da intendersi quale limite massimo teorico. La materiale liquidazione delle quote destinate alla fase esecutiva (pari al 75% del fondo) resta subordinata alla formale nomina dei Direttori dell'Esecuzione (DEC) ove obbligatori o debitamente motivati, e sarà finanziata esclusivamente a valere sulle entrate derivanti dai canoni di concessione effettivamente versati dagli aggiudicatari, senza alcun onere a carico dei bilanci ordinari e delle risorse destinate ai Livelli Essenziali di Assistenza (LEA) delle Aziende Sanitarie beneficiarie;

RITENUTO opportuno nominare quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Barbara Concas, Funzionario Amministrativo presso la SC Energy management e servizi logistici centralizzati, e quale collaboratore del RUP, a supporto dell'intera procedura di gara, la Dott.ssa Maria Della Porta, Funzionario Amministrativo presso la SC Energy management e servizi logistici centralizzati;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'approvazione di tutti gli atti di gara, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, che saranno resi pubblici nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 24/2020 la RAS, per il tramite dell'Assessorato competente in sanità, esercita il controllo preventivo sugli "atti di manifestazione della volontà di avviare una procedura di affidamento di contratti pubblici ai sensi della normativa vigente che comportino impegni di spesa per un importo complessivo, anche su base pluriennale, superiore a cinque milioni di euro", pertanto l'efficacia del presente atto è sospesa fino all'esito positivo del controllo medesimo;

VISTI

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la L.R. n. 8/2018
- il D.L. 76/2020;

Per i motivi esposti in premessa

PROPONE

1) DI AUTORIZZARE a contrarre, e contestualmente procedere all'indizione mediante procedura aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, finalizzata all'affidamento in concessione, per la durata di cinque anni, dei servizi di somministrazione di alimenti e bevande

mediante distributori automatici e dei servizi bar e di piccola ristorazione con utilizzo di spazi aziendali presso le aziende del SSR aderenti, ai sensi degli artt. 176 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;

2) DI APPROVARE il Capitolato Speciale, il Disciplinare di gara, il Disciplinare telematico, e tutti i suoi allegati, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, non soggetti a pubblicazione;

3) DI APPROVARE il quadro economico di progetto meglio indicato nella tabella di seguito riportata:

QUADRO ECONOMICO – ELEMENTI PROGETTO	
Valore stimato della concessione per 5 anni (iva esclusa)	€ 16.212.530,61
Valore stimato di proroga tecnica della concessione (iva esclusa)	€ 1.622.814,58
Opzione di incremento delle prestazioni (30%)	€ 4.863.759,17
di cui Oneri da Duvri	€ 13.400,00
Valore stimato della concessione (iva esclusa)	€ 22.699.104,36
Iva 22%	€ 4.993.802,96
Valore stimato della concessione (iva inclusa)	€ 27.692.907,32
Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante	€ 880,00
Spese per incentivi ex art. 45 del D.Lgs 36/2023	€ 133.597,31
Irap	€ 9.084,62
TOTALE PROGETTO	€ 27.836.469,25

4) DI STABILIRE che l'accantonamento delle risorse destinate al fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, quantificato complessivamente in € 133.597,31, è da intendersi quale limite massimo teorico. La materiale liquidazione delle quote destinate alla fase esecutiva (pari al 75% del fondo) resta subordinata alla formale nomina dei Direttori dell'Esecuzione (DEC) ove obbligatori o debitamente motivati, e sarà finanziata esclusivamente a valere sulle entrate derivanti dai canoni di concessione effettivamente versati dagli aggiudicatari, senza alcun onere a carico dei bilanci ordinari e delle risorse destinate ai Livelli Essenziali di Assistenza (LEA) delle Aziende Sanitarie beneficiarie;

5) DI NOMINARE quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Barbara Concas, Funzionario Amministrativo presso la SC Energy management e servizi logistici centralizzati, e quale collaboratore del RUP, a supporto dell'intera procedura di gara, la Dott.ssa Maria Della Porta, Funzionario Amministrativo presso la SC Energy management e servizi logistici centralizzati;

6) DI DARE ATTO che gli oneri derivanti dalla presente procedura sono limitati alle spese di gestione della gara indicate nel quadro economico di progetto che verranno assunti con successivo provvedimento;

7) DI DARE ATTO che il presente atto è soggetto a controllo preventivo ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 24/2020 e, pertanto, la sua efficacia è sospesa fino all'esito positivo del controllo medesimo;

8) DI DARE ATTO che si provvederà all'accantonamento e alla ripartizione dei costi degli incentivi tecnici come espresso in premessa;

9) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI

Dott. Antonello Podda

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor, nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato dal dott. Ugo Porcu, Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18.10.2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott. Ugo Porcu	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Disciplinare di Gara

- Allegato n. 1 – Domanda di partecipazione
- Allegato n. 2 - Patto d'Integrità
- Allegato n. 3 – Informativa Privacy Ares
- Allegato n. 4 – Dichiarazione di accettazione
- Allegato n. 5 – Modulo tracciabilità flussi finanziari
- Allegato n. 6 - Disciplinare Telematico e Timing di gara
- Allegato n. 7 - Attestato di sopralluogo
- Allegato n. 8 - Piano economico finanziario di massima stimato dalla Stazione Appaltante
- Allegato n. 9 a - Prospetto criteri premiali Lotto bar
- Allegato n. 9 b - Prospetto criteri premiali Lotto distributori automatici
- Allegato n. 10 – Elenco sedi e quantità
- Allegato n. 11 - Schema di convenzione quadro
- Allegato n. 12 - DUVRI

Capitolato Tecnico

- Allegato A – Planimetria bar Macomer – Lotto 3
- Allegato B – Planimetria bar Oristano – Lotto 4
- Allegato C – Planimetria bar Carbonia – Lotto 7
- Allegato D - Matrice dei rischi
- Allegato E – Listino Prezzi distributori automatici

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 07 / 09 / 2026 al 22 / 09 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
