

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°2345 DEL 07/09/2026**

Proposta n. 2430 del 04/09/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**  
**IL DIRIGENTE** Ing. Giampiero Testoni

**OGGETTO:** Intervento di ristrutturazione, risanamento conservativo ed opere di efficientamento energetico di un edificio ad uso uffici ARES sede Lanusei – Approvazione nuovo cronoprogramma procedurale e finanziario aggiornato in seguito alla richiesta di rimodulazione - CUP D63D25000440002.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| <b>Ruolo</b>                | <b>Soggetto</b>       | <b>Firma Digitale</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| L'istruttore amministrativo | Dott.ssa Cosima Fadda |                       |
| Il RUP                      | Geom. Davide Ungolo   |                       |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☐

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## IL DIRETTORE SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

Ing. Giampiero Testoni

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm. ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss. mm. ii.;

**RICHIAMATO** l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l’assetto macro-organizzativo dell’Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

**CONSIDERATO CHE**, fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell’assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l’assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che con DGR n. 56/7 del 29.10.2025 sono state assegnate delle risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR), per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027;

**VISTA** la determinazione dell’Ares Sardegna n. 3301 del 01.12.2025 con la quale è stato approvato il cronoprogramma finanziario e procedurale;

**PRESO ATTO** che all’interno della SC. Energy Management e servizi logistici centralizzati sono stati individuati, per l’intervento in oggetto, con la sopracitata determinazione il Geom. Davide Ungolo, assistente tecnico, quale soggetto in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP) e con determinazione n. 1512 del 08.06.2026 quale collaboratore del RUP, a supporto amministrativo la dott.ssa Cosima Fadda collaboratore amministrativo ;

**CONSIDERATA** la nota prot. PG. 35367 del 18/06/2026 trasmessa all 'Assessorato dell'Igiene e Sanità dell'Assistenza Sociale - Direzione Generale della Sanità – Servizio programmazione sanitaria ed economica- finanziaria e controllo di gestione, con la quale la Direzione chiedeva:

- di procedere alla rimodulazione del finanziamento energetico assegnato per l'edificio sito nel Comune di Lanusei da un importo pari ad € 600.000,00 ad un importo pari ad € 515.000,00;
- di destinare la somma residua pari ad € 85.000,00, per l'intervento di manutenzione straordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo dell'immobile sito nel Comune di Carbonia in via Costituente n. 87;

**VISTA** la nota RAS prot. 22343 del 20/07/2026 con la quale l'Assessorato:

- esprime formale accettazione della rimodulazione del piano finanziato ritenendola coerente con le finalità di intervento e funzionale al conseguimento degli obiettivi progettuali, fermo restando il rispetto dell'importo complessivo del finanziamento concesso e delle disposizioni previste dall'atto di finanziamento e dalla normativa vigente;
- invita l'Ares a trasmettere i cronoprogrammi procedurali e finanziari aggiornati, riferiti agli interventi interessati dalla rimodulazione coerenti con il quadro economico;

**VISTA** la deliberazione della RAS n. 40/34 del 29/07/2026 con la quale si approva la rimodulazione delle risorse finanziarie assegnate con deliberazione n. 56/7 del 29 ottobre 2025,

**CONSIDERATO CHE** con il presente atto l'ARES approva il nuovo cronoprogramma relativo alla rimodulazione del finanziamento assegnato per l'edificio sito nel Comune di Lanusei e si impegna ad assumere formalmente l'impegno a rispettarne integralmente le previsioni;

**VISTO CHE** la trasmissione della documentazione richiesta costituisce intervento necessario per l'assegnazione delle risorse;

**Per i motivi esposti in premessa**

## **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il nuovo cronoprogramma finanziario e procedurale in seguito alla rimodulazione del piano finanziato, dove sono indicate le principali fasi attuative nonché i relativi fabbisogni temporali e finanziari relativamente alle risorse assegnate al seguente tipo di intervento: ristrutturazione, risanamento conservativo ed opere di efficientamento energetico in un edificio ad uso uffici Ares struttura di riferimento Lanusei, unito al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale ;

**DI COSTITUIRE** con il presente atto la condizione preliminare per la conseguente assegnazione delle risorse;

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all' Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza della Regione Autonoma della Sardegna - Servizio di programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Bilancio e alla SC Controllo di Gestione per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE DELLA SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**

Ing. Giampiero Testoni

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato B) schema crono lavori

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 07 /09 /2026 al 22 /09/2026

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

\_\_\_\_\_