ARES Sardegna
Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA**
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 291 DEL 13 / 10 / 2026**

Proposta n. 324 del 06/10/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza**
Dott.ssa Antonella Carreras

**OGGETTO: Presa d'atto cessione ramo d'azienda dall'Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo, sede operativa di Arzana, a favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|---|---|---|
| L'istruttore | Dott.ssa Serena Dessì | SERENA DESSI' Firmato digitalmente da SERENA DESSI' Data: 2026.10.06 11:41:53 +02'00' |
| Il Responsabile della S.C. Committenza sociosanitaria | Dott.ssa Antonella Carreras | Firma in calce |

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI [ ] NO [X ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

## IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E L'APPROPRIATEZZA

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l'Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 190 del 11.08.2025, con cui è stato definito l'assetto macro-organizzativo dell'Azienda, anche a seguito delle integrazioni e variazioni normative di cui alle intervenute leggi regionali di modifica della sopra richiamata legge regionale n. 24/2020 ed in particolare alla legge regionale n. 8 del 11/03/2025 "*Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*";

**CONSIDERATO CHE,** fino alla definizione delle procedure di assegnazione degli incarichi dirigenziali previsti dalla macro-organizzazione di cui al sopra citato Atto Aziendale e dell'assetto di micro-organizzazione in fase di prossima implementazione, permane l'assetto organizzativo aziendale con i relativi livelli di responsabilità attualmente assegnati secondo la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture e funzioni aziendali di cui al precedente Atto;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 09/01/2026 con la quale sono stati attribuiti alla dott.ssa Antonella Carreras gli incarichi provvisori di Direttore della SC Committenza Sociosanitaria e Direttore del Dipartimento per il governo del privato accreditato e l'appropriatezza;

**VERIFICATA** la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO**

- che con la DGR n. 5/43 del 23/02/2024, la RAS ha determinato i tetti di spesa per l'acquisizione, da parte di ARES Sardegna, delle prestazioni sanitarie e socio sanitarie dalle strutture private accreditate per il triennio 2024-2026;

- che, con Delibera del Direttore Generale ARES Sardegna n. 225 del 20/09/2024 e ss.mm.ii. è stato approvato il Piano di Acquisto delle Prestazioni del macrolivello della Riabilitazione Globale nel quale è stato attribuito all'associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo un budget di spesa pari a euro 22.949.842,10 per l'annualità 2026 (contratto repertorio ARES del 28/01/2025 RCC/2025/0000027);

- che a seguito delle modifiche intervenute sui provvedimenti di accreditamento istituzionale di alcune sedi operative, ARES Sardegna ha proceduto a rimodulare e ridistribuire fra le sedi AIAS Cagliari – in concordato preventivo il budget di spesa attribuito alla stessa con il contratto RCC/2025/0000027 del 28/01/2025 (Allegato Y - lettera A di cui alla Delibera del Direttore Generale di ARES Sardegna n. 277 del 05/11/2025);

- che con la stessa Delibera del Direttore Generale n. 277/2025, ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte della associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo di quattro sedi operative (strutture di Cagliari, Assemini, Villacidro e San Vito) a favore della società SA IA S.r.l. benefit;

- che con la Delibera del Direttore Generale n. 3/2026, ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS di ulteriori sedi operative (strutture di Oliena, Siniscola, Perdasdefogu e Orosei) con decorrenza 01/01/2026 in favore del Centro Medico Humaidan S.r.l;

**DATO ATTO** che:

- in esecuzione alla Legge regionale 11.9.2025, n. 24 allegato 18 Tabella O – VAR e alla DGR 67/23 del 23/12/2025, ARES Sardegna ha proceduto all'ulteriore distribuzione tra le strutture di riabilitazione globale dello stanziamento previsto pari ad euro 3.000.000 quale *"integrazione contributo a favore dei centri riabilitativi sardi autorizzati e accreditati per la riabilitazione globale sanitaria e socio sanitaria al fine di garantire la continuità assistenziale ai pazienti in carico*" (Delibera del Direttore Generale ARES n. 45 del 16/03/2026);

- a seguito della sopracitata Delibera ARES n. 45 e delle cessioni intervenute, il budget di spesa totale attribuito alla società AIAS Cagliari – in concordato preventivo per l'annualità 2026 è pari ad euro 17.984.652,00 (invio proposta contrattuale protocollo ARES PG/2026/0022204 del 14/04/2026);

- con le Delibere del Direttore Generale n. 83 del 21/04/2026 e n. 94 del 05/05/2026 rettificate con la Delibera del Direttore Generale n. 113 del 20/05/2026, ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS delle sedi operative di Tempio e Buddusò con decorrenza 07/04/2026 in favore della società Ainnanti S.r.l. (riferimento delibera n. 83) e della sede di Iglesias con decorrenza 21/04/2026 in favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l. (riferimento delibera n. 94);

- successivamente, con la Delibera del Direttore Generale n. 166 del 29/06/2026 ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS della sede operativa di Giba - Villarios con decorrenza 01/06/2026 in favore della società Equivita S.r.l.s. rideterminando il budget di AIAS Cagliari – in concordato preventivo per l'annualità 2026 in euro 16.950.530,00 (Allegato B alla Delibera n. 166);

- con la Delibera del Direttore Generale n. 196 del 20/07/2026 ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS delle sedi operative di Mandas e Ales con decorrenza 01/07/2026 in favore della società Fisioterapico Mandales S.r.l.s. rideterminando il budget di AIAS Cagliari – in concordato preventivo per l'annualità 2026 in euro 16.479.897,00 (Allegato B alla Delibera n. 196);

- con la Delibera del Direttore Generale n. 247 del 07/09/2026 ARES Sardegna ha preso atto della cessione da parte di AIAS delle sedi operative di Carloforte e Sant'Antioco con decorrenza dal 01/09/2026 in favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l. rideterminando il budget di AIAS Cagliari – in concordato preventivo per l'annualità 2026 in euro 16.318.327,00 (Allegato B alla Delibera n. 247);

**CONSIDERATO** che con Delibera del Direttore Generale n. 278 del 30/09/2026 ARES Sardegna, ai sensi delle D.G.R. n. 25/9 del 20/05/2026 e n. 41/29 del 07/08/2026 ha integrato il tetto di spesa in favore delle Strutture di Riabilitazione Globale per l'anno 2026 e ad AIAS Cagliari – in concordato preventivo è stato attribuito un nuovo budget pari a euro 17.739.023,00;

**PRESO ATTO**

- che con PEC del 01/10/2026 acquisita al protocollo ARES n. PG/2026/0052917 del 02/10/2026 la società Centro Medico Humaidan S.r.l. ha comunicato di aver presentato al SUAPEE la pratica di subentro relativa all'acquisizione della sede operativa di Arzana (pratica n. 04201620921-30092026-1702.1062771 n. 7372186/2026) di proprietà AIAS Cagliari– in concordato preventivo;

- che, con la stessa PEC del 01/10/2026 la società Centro Medico Humaidan S.r.l. ha trasmesso l'atto di cessione di ramo d'azienda della sede di Arzana, stipulato in data 29/09/2026 a rogito del Notaio Dottor Roberto Onano, repertorio 30.631 / 19.115 (Registrato a Cagliari il 30/09/2026 n. 20071 Serie 1T), avente efficacia dalla data del 01/10/2026 come concordato dalle parti e riportato all'articolo 5 dell'atto di cessione;

**RITENUTO,** in relazione a quanto sopra esposto:

- di dover prendere atto della cessione di ramo d'azienda della sede operativa di Arzana a favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l., a decorrere dalla data del 01/10/2026 e di attribuire a tale sede operativa il budget di spesa attribuito all'Associazione AIAS Cagliari- in concordato preventivo per l'annualità 2026 con la Delibera ARES n. 278 del 30/09/2026, ricalcolato in ragione di tre mesi di attività, che si allega alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante, agli effetti formali e sostanziali;

- di dover altresì procedere, a seguito della cessione della sede operativa di Arzana, alla variazione del budget attribuito all'Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo nella Delibera ARES n. 278 del 30/09/2026, che si allega alla presente sotto la lettera B) per farne parte integrante, agli effetti formali e sostanziali;

**PROPONE**

**1) DI PRENDERE ATTO** della cessione del ramo di azienda della sede operativa di Arzana dall'Associazione AIAS Cagliari – in concordato preventivo in favore della società Centro Medico Humaidan S.r.l. a decorrere dalla data del 01/10/2026 attribuendo alla stessa il budget di spesa come risulta dall'Allegato Y, lettera A) che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**2) DI DARE ATTO** che, a seguito della cessione di ramo d'azienda alla società Centro Medico Humaidan S.r.l., il budget di spesa annuale attribuito ad AIAS Cagliari – in concordato preventivo viene ridefinito come indicato nell'Allegato Y, che si allega alla presente sotto la lettera B) per farne parte integrante agli effetti formali e sostanziali;

**3) DI DARE MANDATO** alla S.C. Committenza Sociosanitaria di provvedere agli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento;

**4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTOPER IL GOVERNO DEL PRIVATO ACCREDITATO E L'APPROPRIATEZZA**

Dott.ssa Antonella Carreras

Firmato digitalmente da:
Antonella Carreras
Firmato il 06/10/2026 12:02
Seriale Certificato:
749112603584294625296993540457704703 40
Valido dal 17/06/2026 al 17/06/2029
ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

## IL DIRETTORE GENERALE

**Dott. Giuseppe Pintor,** nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato da dott. Ugo Porcu, Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18.10.2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

| ACQUISITI I PARERI | | | |
|---|---|---|---|
| **DIRETTORE SANITARIO** | | **DIRETTORE AMMINISTRATIVO** | |
| Dott.ssa Evelina Gollo<br>EVELINA GOLLO Firmato digitalmente da EVELINA GOLLO Data: 2026.10.12 17:06:33 +02'00' | | Dott. Ugo Porcu<br>UGO PORCU Firmato digitalmente da UGO PORCU Data: 2026.10.12 16:08:19 +02'00' | |
| FAVOREVOLE | [X] | FAVOREVOLE | [X] |
| CONTRARIO | [ ] | CONTRARIO | [ ] |
| NON NECESSARIO | [ ] | NON NECESSARIO | [ ] |

## DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE**
**Dott. Giuseppe Pintor**

PINTOR GIUSEPPE Firmato digitalmente da PINTOR GIUSEPPE Data: 2026.10.12 18:56:32 +02'00'

| ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE |
|---|
| |

Allegato A) Allegato Y Centro Medico Humaidan S.r.l.

Allegato B) Allegato Y Aias

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 13 / 10 / 2026 al 28 / 10 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

FRANCESCO MARCO SPANU Firmato digitalmente da FRANCESCO MARCO SPANU
Data: 2026.10.13 08:03:42 +02'00'